

ALLEGATO H  
DI C.C. N. 32 DEL 08.01.2012



IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Lino Sand)



**COMUNE di SALZANO**

## **VI AREA ASSETTO DEL TERRITORIO**

### **Relazione programmatica 2012**

**Referenti:**



**L'Assessore ai Lavori Pubblici e Infrastrutture  
Lino Manente**



**Il Assessore alla Protezione Civile  
Daniele Masiero**

**Il Consigliere delegato alla Manutenzione del territorio  
Lino Muffato**



**SETTORE VI/07 SICUREZZA DEL TERRITORIO, PROTEZIONE CIVILE  
E TUTELA DEL PATRIMONIO**

**SICUREZZA DEL TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE**

Si procederà per l'anno in corso a coordinare le unità di Protezione Civile nei doveri istituzionali e per completare le attività intraprese durante gli scorsi anni:

- Perseguire quanto previsto nella Convenzione del Servizio Intercomunale di Protezione Civile del Distretto del Milanese approvata con delibera di G.C. n. 69 del 30.11.2010;
- Mantenere un costante monitoraggio delle attività di prevenzione dai rischi e di sensibilizzazione nei confronti della popolazione sulle procedure nei casi di calamità;
- Rinforzare i rapporti con la Polizia Locale nelle attività svolte dai volontari durante manifestazioni e feste;
- Dare effettivo impulso operativo al Distretto completando il deposito dei mezzi/attrezzature attualmente distribuite nei sette comuni e attivare una o più squadre di volontari a livello distrettuale;
- Favorire la partecipazione dei volontari ai diversi corsi di aggiornamento e di specializzazione promossi dalla Provincia e dalla Regione.

**SETTORE VI/9 (LAVORI PUBBLICI – PROGETTAZIONE - MANUTENZIONE)****LAVORI PUBBLICI - PROGETTAZIONE**

La priorità principale del settore negli ultimi anni ha riguardato la manutenzione del patrimonio del Comune di Salzano, pur nel limite dei vincoli imposti dal Patto di Stabilità interno, che ha determinato, di fatto, una riorganizzazione generale dell'esecuzione delle opere e del pagamento dei crediti alle imprese.

*Lavori pubblici in corso*

I lavori previsti e finanziati attualmente in corso sono interventi di ristrutturazione degli edifici scolastici e di manutenzione straordinaria di alcune strade ed aree verdi.

Di seguito si evidenziano i lavori in corso e la loro fase di attuazione:

<b>Anno</b>	<b>Titolo lavori</b>	<b>Stato attuazione</b>
2003	Bonifica ex discarica di via S. Elena	Progetto preliminare approvato Finanziamento regionale
2006	Sistemazione aree fronte Villa Jacur e parcheggio in via Marconi	i lavori sono stati completati ed è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione degli stessi. E' in fase di liquidazione il credito residuo dell'Impresa.
2009	Manutenzione straordinaria edifici scolastici	i lavori sono stati completati. E' in fase di approvazione il Certificato di Regolare Esecuzione delle opere, previa esecuzione di alcuni interventi minimali richiesti dalla Direzione Lavori.
2009	Manutenzione straordinaria viabilità e aree verdi	le opere, appaltate nel novembre 2011, sono in avanzata fase di esecuzione e se ne prevede la loro conclusione entro il secondo quadrimestre.
2010/11	Nuova Palestra/Palazzetto dello Sport e opere di urbanizzazione (parcheggio esterno)	I lavori sono iniziati nel mese di dicembre 2011 e se ne prevede la conclusione per la primavera 2013.

Sono in fase di conclusione i lavori di realizzazione della variante alla S.R. 245, che comporteranno modifiche sostanziali alla viabilità di Robegano nella zona di via Sant'Elena. La bonifica della discarica, di cui al progetto preliminare approvato, dovrà essere modificata nella zona interessata da tali lavori.

La variante alla S.R. 515 (1° stralcio) è stata aperta al traffico veicolare nel 2011. Sono state però evidenziate alcune problematiche nella zona di incrocio tra via Villatega e via Toscanigo, risoltesi all'inizio dell'anno con l'introduzione di alcune modifiche alla segnaletica orizzontale.



*Programmazione lavori pubblici triennio 2012 – 2014*

Con delibera di Giunta Comunale n. 92 del 11.10.2011 è stato adottato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.M. II.TT. 9.6.2005, lo schema del "Programma triennale 2012 - 2014 con gli aggiornamenti annuali e l'elenco annuale 2012 dei lavori pubblici" come di seguito riportato:

**PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI  
PREVISIONE ANNO 2012 - 2013 - 2014**

**ANNO 2012**

Cod.	DESCRIZIONE INTERVENTO	STATO PROGETTAZIONE	IMPORTO INTERVENTO	FINANZIAMENTO
1	REALIZZAZIONE SPAZI PER AGGREGAZIONI SPORTIVE(ROBEGANO)	Prog. preliminare delib. G.C. n. 97 del 31.08.2010	400.000,00	Accordo di programma
2	COMPLETAMENTO RESTAURO PIANO PRIMO CORPO CENTRALE EX FILANDA E RIFACIMENTO COPERTURA ALA EST. (*)	Progetto esecutivo delib. G.C. n. 106 del 03.09.2009	1.300.000,00	Finanziamento Interreg
3	RESTAURO FILANDA (ala est e parte ala ovest)	SF	5.690.000,00	Project Financing
4	COSTRUZIONE E GESTIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SALZANO E ROBEGANO (**)	SF	290.000,00	Concessione e gestione

(\*) in caso di assegnazione del contributo Cooperazione Transfrontaliera Italia - Slovenia 2007-2013

(\*\*) senza spese a carico del Comune di Salzano

**ANNO 2013**

Cod.	OPERE	RIFERIMENTO APPROVAZIONI	IMPORTO	FINANZIAMENTO
1	AREA A PARCHEGGIO E VERDE (centro Robegano)	Progetto preliminare delib. G.C. n. 16 del 7.2.2006	1.200.000,00	Accordo di programma (*)
2	VIA RIMEMBRANZA E PARCHEGGIO C/O CIMITERO ROBEGANO	Previsione	500.000,00	Accordo di programma (*)
3	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITÀ COMUNALE E AREE VERDI - 2° STRALCIO	S.F.	300.000,00	Mutuo



ANNO 2014

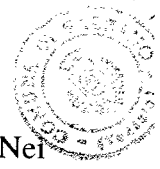
N.	OPERE	RIFERIMENTO APPROVAZIONI	IMPORTO	FINANZIAMENTO
1	PISTA CICLABILE VIA VILLETTA (Km 2)	Previsione	1.500.000,00	Mutuo
2	DIFESA DEL SUOLO (Soluzione criticità 15-16) SISTEMAZIONE FLUVIALE (Parco Villa Comunale)	Previsione	450.000,00	Mutuo
3	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITÀ COMUNALE - ASFALTATURE	Previsione	350.000,00	Mutuo

*I lavori in programmazione per l'anno 2012 sono i seguenti:*

- Spazi per aggregazioni sportive negli impianti di Robegano: è intenzione dell'Amministrazione Comunale la costruzione di aree destinate ad attività sportive presso gli impianti di Robegano da poco conclusi. Sarà necessario stabilire con l'Amministrazione Comunale la modalità effettiva di realizzazione di tale opera. Il progetto preliminare già approvato dovrà comunque essere aggiornato in quanto alcune opere saranno realizzate a scapito di oneri di urbanizzazione secondaria da parte del Consorzio "Pellico" attuatore del piano di lottizzazione PN10.
- Nuovi loculi nei cimiteri di Salzano e Robegano: è stato pubblicato un bando per la costruzione di 96 nuovi loculi nei cimiteri comunali mediante lo strumento della concessione di lavori pubblici. L'impresa appaltatrice si finanzia con la vendita della concessione trentennale dei loculi ai privati cittadini. Nessun onere sarà a carico dell'Amministrazione Comunale.
- Il restauro degli ambienti della Ex Filanda Romanin Jacur rimane tra gli obiettivi prioritari dell'Amministrazione; sarà necessario però procedere ad aggiornare le documentazioni già predisposte e programmare le modalità migliori per intervenire (Project Financing - finanziamento europeo Interreg).
- Sono stati finanziati dallo Stato e assunti in bilancio 2011 con delibera di C.C. n. 60 del 29.11.2011 interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli edifici scolastici per l'importo di € 220.000,00 in base ai quali si provvederà nel 2012 con progettazione ed inizio lavori.

*Altri lavori pubblici nel territorio Comunale in diretta attuazione di accordi di programma:*

- Veneto Strade: La progettazione definitiva delle due opere di viabilità complementare al passante (a nord di Salzano la strada che unirà via Montegrappa - all'altezza dell'incrocio con via Villetta - con il tratto di via Villatega a ovest del territorio comunale e a sud di Robegano la strada che unirà via XXV Aprile ad est con via Montegrappa) è stata completata con indicazione ed effettuazione della relativa conferenza dei servizi. Sono state recepite le osservazioni da parte degli enti e da parte dei cittadini privati. Nel dicembre 2012 è stata effettuata una seconda conferenza dei servizi
- Veritas spa: nuove linee di scarico acque reflue; procede l'iter di approvazione e realizzazione degli stralci già previsti nel progetto generale di rinnovo della fognatura nera comunale.



- Provincia di Venezia: rotatoria tra via Circonvallazione e via Roma - in attesa di definizione. Nei mesi scorsi sono intervenuti alcuni fattori importanti che determineranno una ridefinizione generale degli interventi edificatori previsti nell'ambito della lottizzazione "Musone" adiacente (supermercato della COOP). Infatti la ditta si è proposta di rifinanziare parzialmente l'opera per introdurre un generale riordino della stessa.



## LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE

Il Global Service per la gestione di impianti di riscaldamento e tecnologici (edifici comunali), illuminazione pubblica, attivato nel 2010 permette di mantenere una spesa pressoché costante di gestione, garantendo nel contempo una riqualificazione tecnologica degli impianti degli immobili e della pubblica illuminazione.

Le ditte esterne specializzate effettuano i servizi relativi a:

### *Edifici e strutture comunali comprese le scuole:*

- manutenzione impianti elettrici;
- manutenzione impianti idrico-sanitari;
- pulizia degli edifici pubblici (escluse scuole).

### *Global Service:*

- manutenzione impianti termici (appalto integrato di fornitura calore e manutenzione);
- manutenzione impianti tecnologici (ascensori, antincendio, estintori, telefonia, allarmi ecc.);

### *Territorio ed aree verdi esterne agli edifici:*

- manutenzione pavimentazioni stradali e marciapiedi;
- segnaletica stradale orizzontale;
- manutenzione condotte acque bianche (tombinamenti, caditoie, ecc.) e condotte fognature interne edifici pubblici;
- sfalcio aree verdi e aiuole, cigli stradali, potature alberature stradali, parchi;
- gestione dei cimiteri comunali con lavori di estumulazione salme a rotazione periodica.

### *Global Service:*

- manutenzione impianti illuminazione pubblica;
- sollevamento acque (sottopassi)

### *Altri servizi:*

- manutenzione dei mezzi comunali;
- fornitura di carburanti mezzi comunali;
- vigilanza edifici comunali;
- forniture materiali per lavori in economia (bituminoso, ghiaie, mat. edile, mat. ferramenta ecc.).

Sono seguiti direttamente in economia con l'ausilio del personale interno:

### *Manutenzioni con personale appartenente all'Ente*

- segnaletica stradale verticale (in accordo con la Polizia locale previo sopralluogo sul territorio);
- verifiche stato delle strade, stesa materiale ghiaioso strade al bianco interventi d'urgenza;
- manutenzioni interne ed esterne agli edifici;
- modesti interventi di dipintura locali interni;
- interventi urgenti che non necessitano l'impiego di ditte specializzate;
- assistenza alle manifestazioni sportive, culturali, ricreative ecc. organizzate dall'Amministrazione o da associazioni patrocinate dall'Ente;
- interventi per lo svolgimento del mercato settimanale;
- lavori di allestimento seggi riguardanti le consultazioni elettorali eventualmente indette;
- interventi d'urgenza disposti dal Settore Protezione Civile (neve, ghiaccio e altri interventi calamitosi e urgenti).